

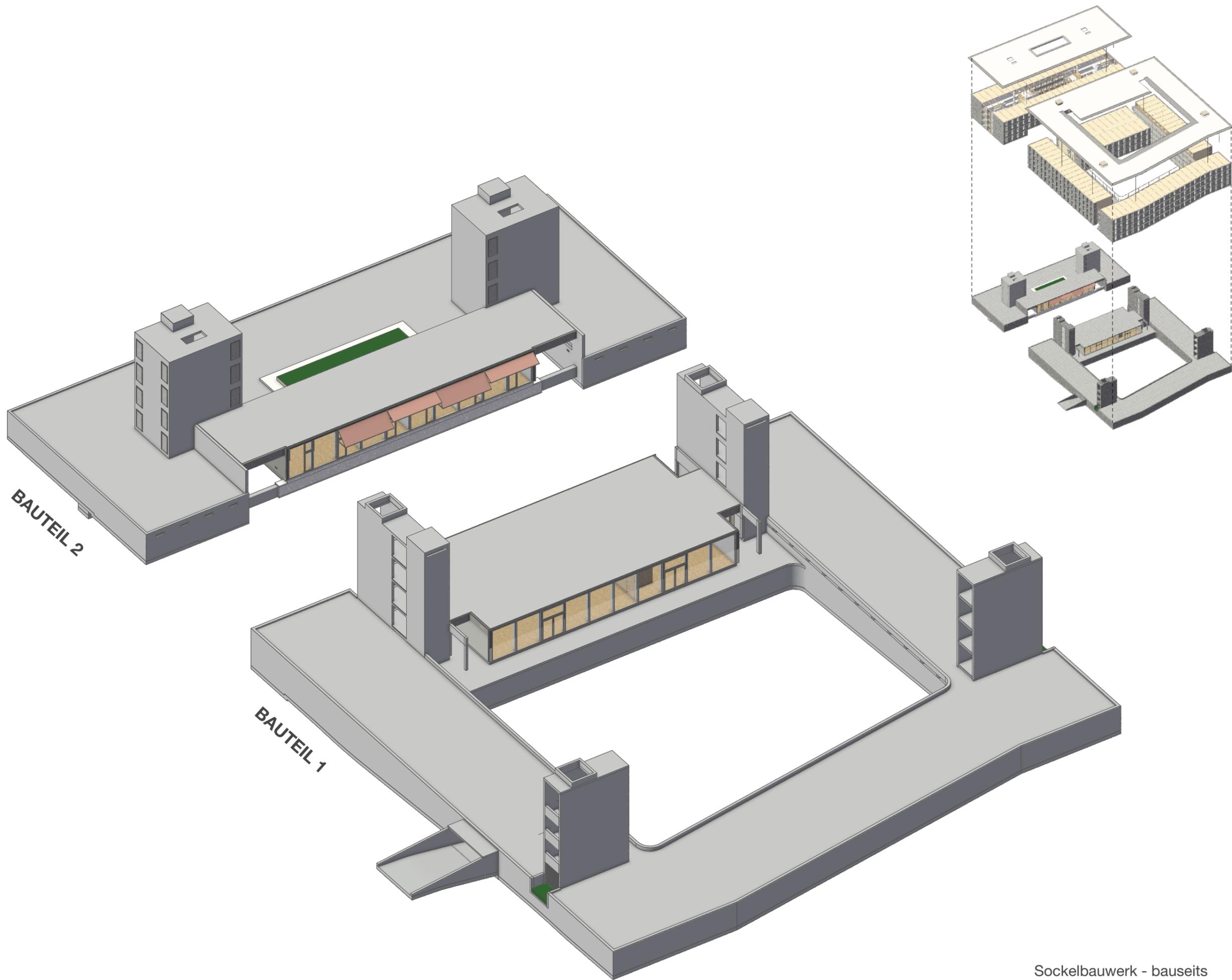
BAUTEIL 2

BAUTEIL 1

Holzbau, Dach, Laubengang  
- Leistung Teilübernehmer

**- AUSCHREIBUNGSPLAN -**

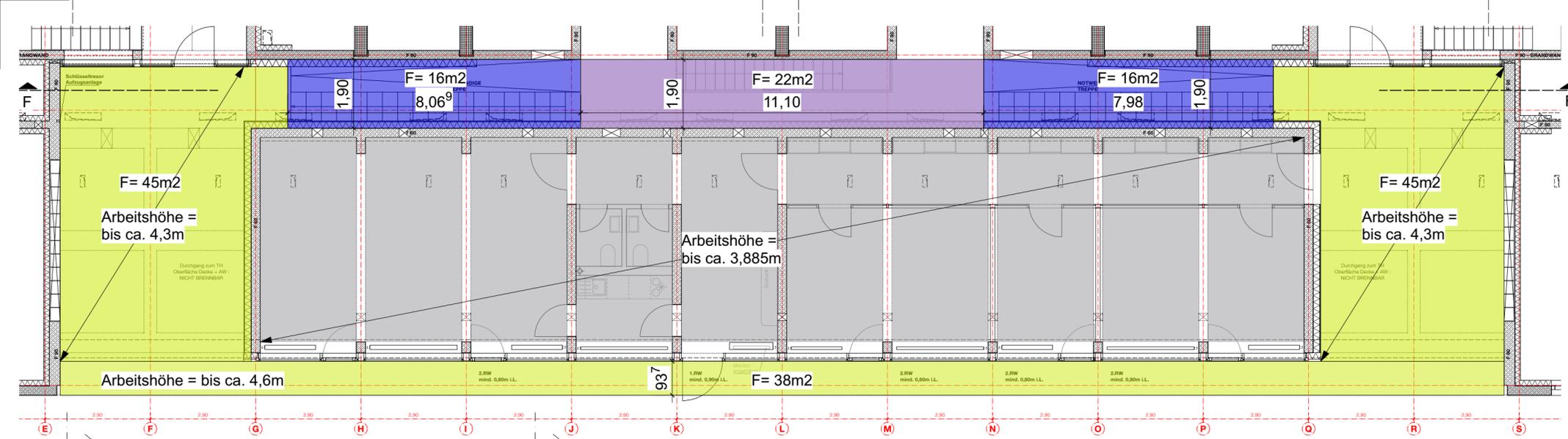
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HOHENBEZUG ± 0.00 = 37,05 m.a.N.N.  ARCHITEKT  BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. WF	DATUM 24.09.24	LAGEPLAN 
		PLANINHALT <b>Isometrie Holzbau</b>	INDEX 	INDEX DATUM 	DATEI MEL_3d_wp_aktuell.vwx
			M. 1:20		



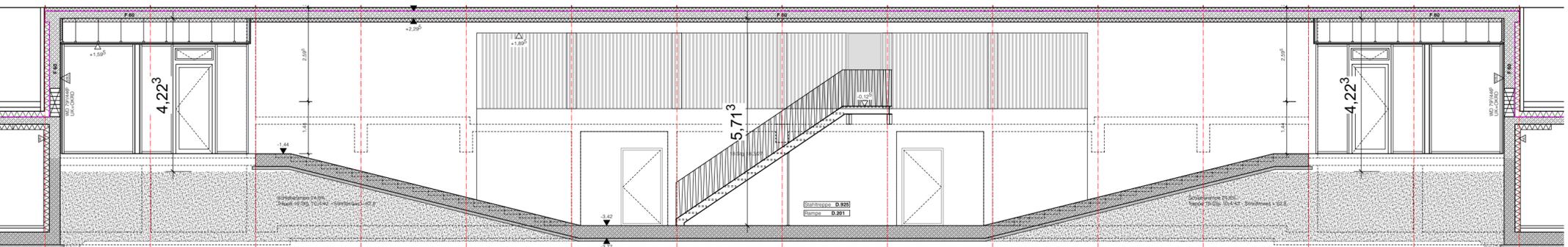
Sockelbauwerk - bauseits

**- AUSCHREIBUNGSPLAN -**

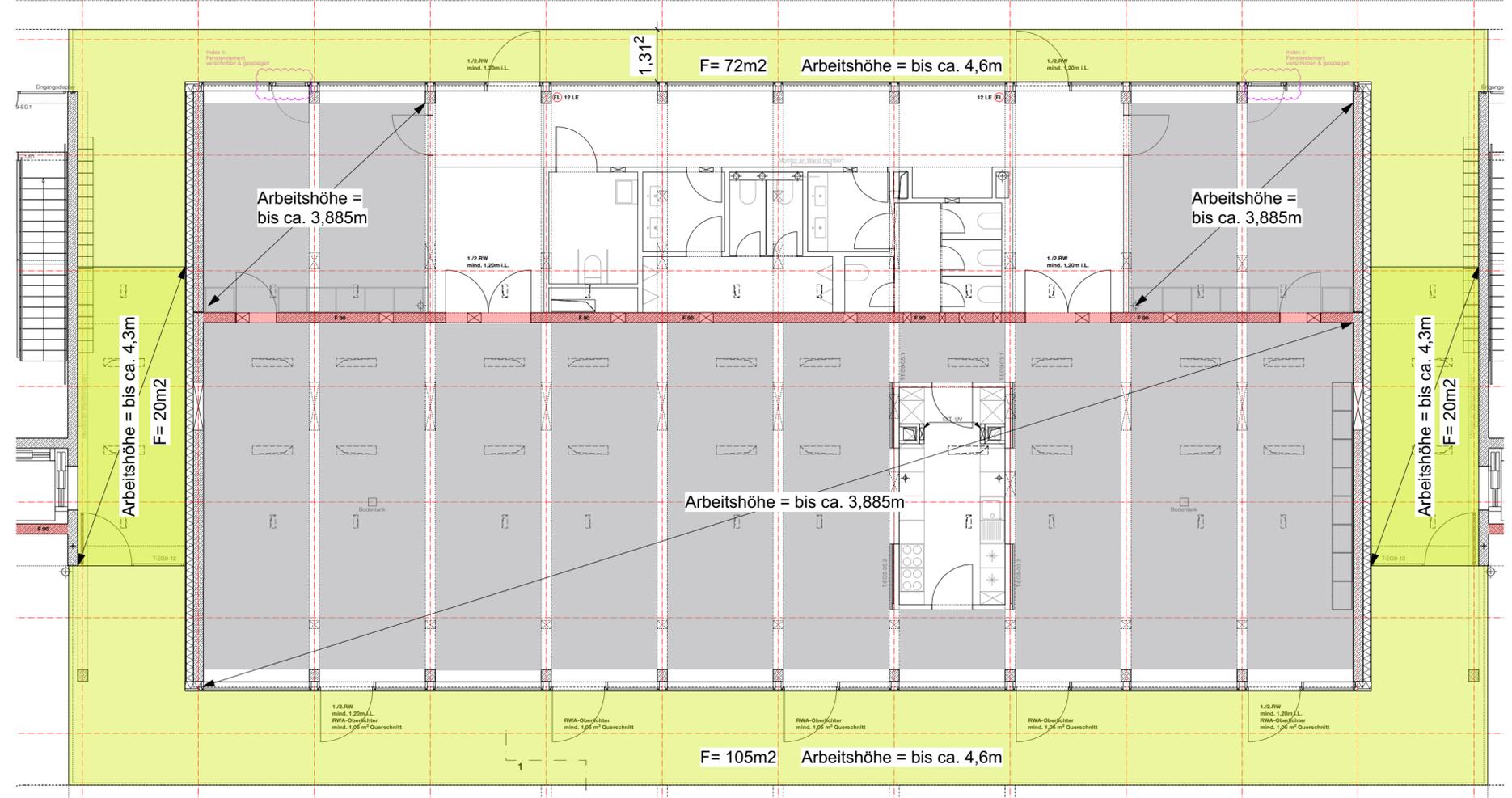
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HOHENBEZUG ± 0.00 = 37.05 m.a.N.N. ARCHITEKT	PLANNUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. W	DATUM 24.09.24	LAGEPLAN 
		PLANINHALT <b>Isometrie Sockelbau</b>	INDEX 	INDEX DATUM 	DATEI MEL_3d_wp_aktuell.vwx



**Auszug GR Erdgeschoss Verwaltung BT2 - M1-100**



**Schnitt F-F (Fahrradrampe BT2) M1-100**



**Auszug GR Erdgeschoss Veranstaltung BT1 - M1-100**

- Innenbereich:**
- Arbeitsgerüst innenbereich  
Arbeiten u.a. an Decke  
**Arbeitshöhe: 3,5-4,0m**
- Außenbereich**
- Arbeitsgerüst Außenbereich  
Arbeiten an Decke  
**Arbeitshöhe: 4,0-4,6m**
  - Arbeitsgerüst Außenbereich  
Arbeiten an Decke  
**Arbeitshöhe: ca. 5,5-5,8m**
  - Arbeitsgerüst Außenbereich  
Arbeiten an Decke  
**Auf Schräger Fläche**  
**Arbeitshöhe: ca. 3,8-5,8m**

**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

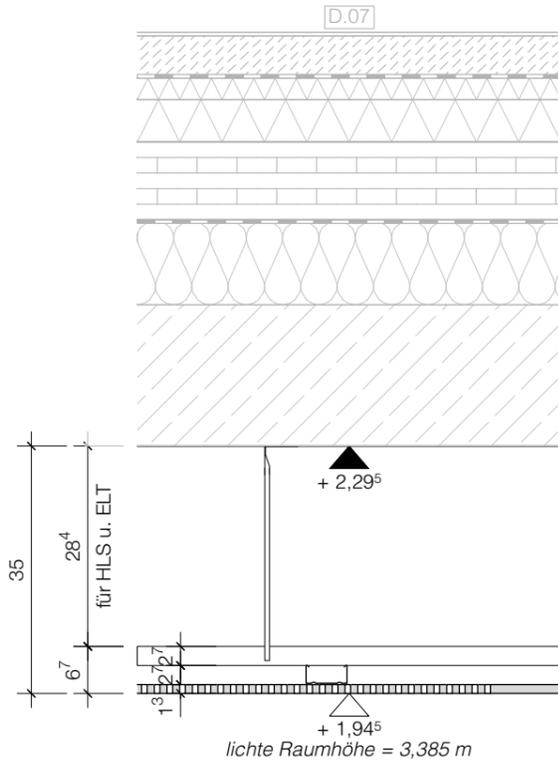
BAUHERR		PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	
ARCHITEKT	BAULEITUNG		
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			
PLANUNGSPHASE	ERSTELLT 21.01.2026	FREI STAND	LAGEPLAN 
<b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	INDEX	
PLANINHALT	DATEI MEL_W 1-50_Aktuell.vwx	FORMAT 0,6/0,426	PL-NR./INDEX <b>MEL_A.425</b>
<b>Übersichtsplan LV Trockenbau Gerüst &gt;3,5m</b>		MASSSTAB 1:50	

**DU.01**  
**Deckenbekleidung Innenraum BT2**  
**Büro-/Mehrzweckraum (AHD)**  
 (IB Troue: "2024-12-18-Raumakustik - MEL-BA 2")

**Decke: siehe D.07**

lichte Höhe Verzug HLS / ELT 284 mm  
 Grundprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Tragprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Gipskartonplatte, 1-lagig 12,5 mm  
 mit Akustiklochung 8/18 R, 100 mm  
 Fries, mit aufkaschiertem Vlies

**gesamt 350 mm**

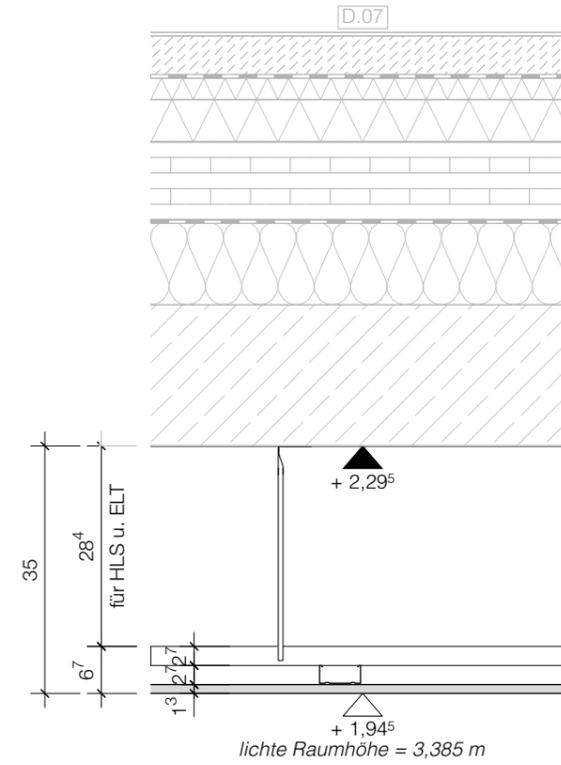


**DU.02**  
**Deckenbekleidung Innenraum BT2**  
**Sanitär (AHD)**  
 (IB Troue: "2024-12-18-Raumakustik - MEL-BA 2")

**Decke: siehe D.07**

lichte Höhe Verzug HLS / ELT 284 mm  
 Grundprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Tragprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Gipskartonplatte, 1-lagig, feuchtraumgeeignet 12,5 mm

**gesamt 350 mm**



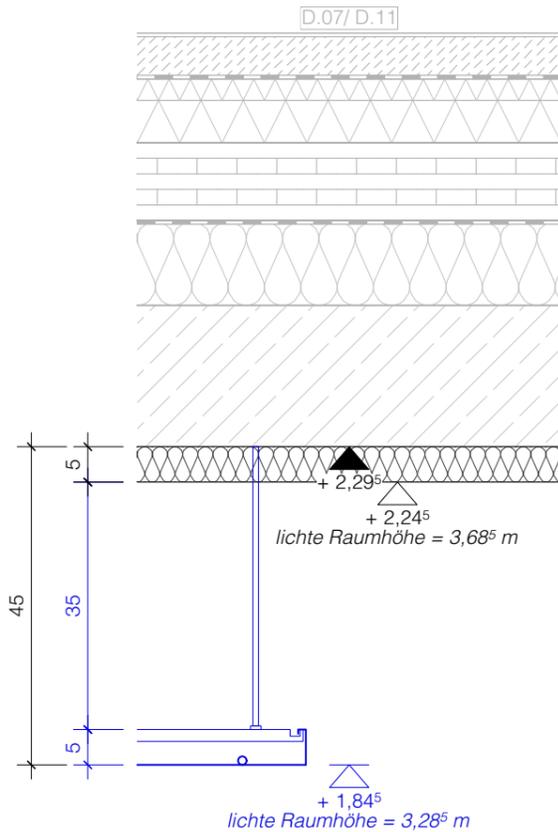
**DU.03**  
**Deckenbekleidung Innenraum BT1**  
**Veranstaltungsraum**  
 Raumakustik: keine Angaben

**Decke: siehe D.07 bzw. D.11**

Mehrschichtplatte, Steinwolle mit Holzwolle Deckschicht (unbrennbar) 50 mm  
 direkt an die Rohdecke verschraubt

In Teilbereichen  
 lichte Höhe Verzug HLS/ELT 350 mm  
 Heiz-/Deckensegel mit Gewindestange 50 mm  
 an die Rohdecke befestigt

**gesamt 450 mm**

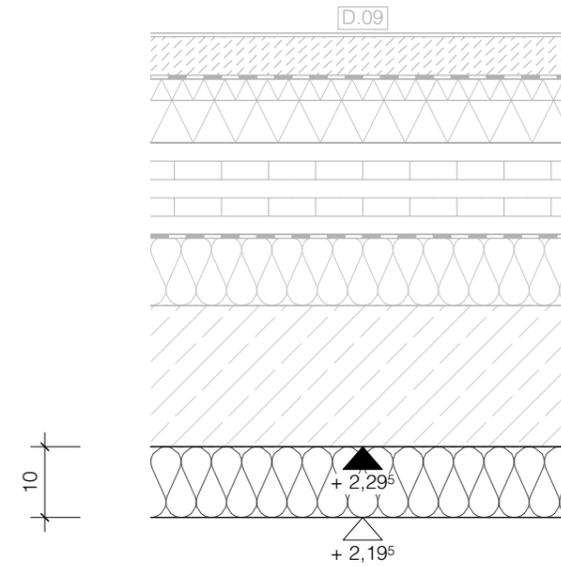


**DU.04**  
**Deckenbekleidung Außenraum**  
**Fahrradrampe**  
 IB Hausladen...

**Decke: siehe D.09**

Mehrschichtplatte, Steinwolle mit Holzwolle Deckschicht (unbrennbar) 100 mm  
 direkt an die Rohdecke verschraubt  
 WLS 035

**gesamt 100 mm**



**- AUSCHREIBUNGSPLAN -**

LAGEPLAN		PL-NR./INDEX MEL_D.120	
DATUM 21.01.2026	INDEX DATUM	DATEI MEL_Details.vwxp	
GEZ. V. gf	INDEX	M. 1:10	
PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>		PLANINHALT <b>DU - Deckenbekleidun gen</b>	
ARCHITEKT		BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMNEUSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	
HOHENBEZUG ± 0.00 = 37,05 m a.N.N.		PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	

**DU.05**  
**Deckenbekleidung Außenraum**  
**Durchgänge (AHD) - BT2**

IB Hausladen...

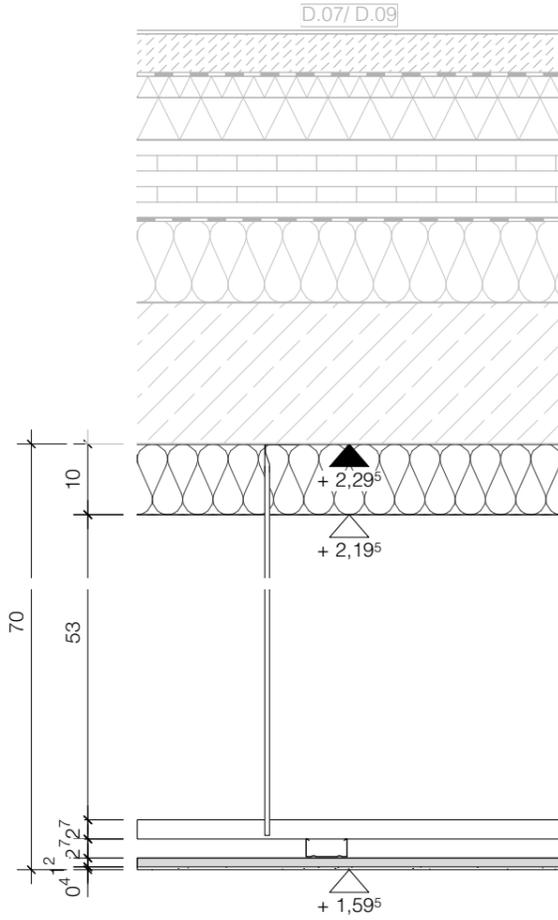
**Decke: Siehe D.07 bzw. D.09**

Mineralfaserdämmplatten (unbrennbar) WLS 035 100 mm

lichte Höhe Verzug HLS / ELT ca. 530 mm

Grundprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Tragprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 nicht brennbare Zementbauplatte 12,5 mm  
 für aussen geeignet, 1-lagig  
 Verspachtelung 4 mm

**gesamt 700 mm**



**DU.06**  
**Deckenbekleidung Außenraum**  
**Durchgänge (AHD) - BT1**

IB Hausladen...

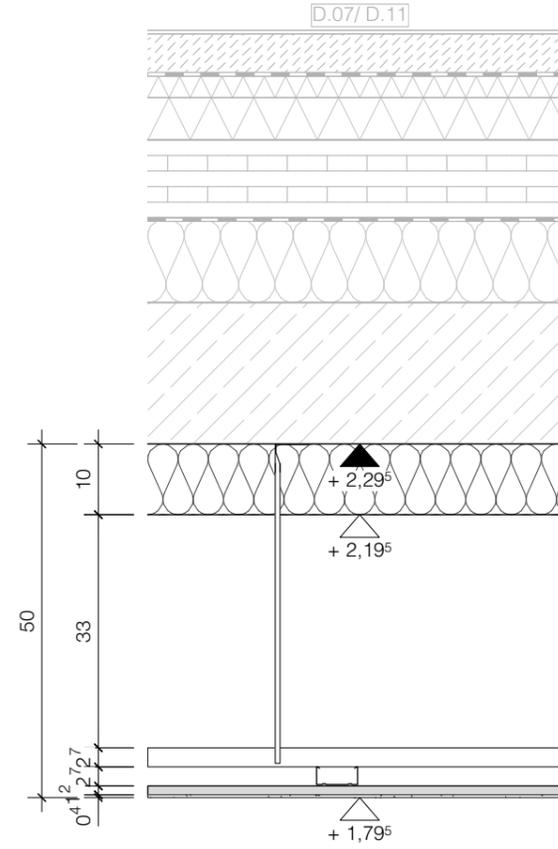
**Decke: siehe D.08/ D.09**

Mineralfaserdämmplatten (unbrennbar) WLS 035 100 mm

lichte Höhe Verzug HLS / ELT ca. 330 mm

Grundprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Tragprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 nicht brennbare Zementbauplatte 12,5 mm  
 für aussen geeignet, 1-lagig  
 Verspachtelung 4 mm

**gesamt 500 mm**



**DU.07**  
**Deckenbekleidung Außenraum**  
**unterhalb Holzmodule (AHD)**

IB Hausladen...

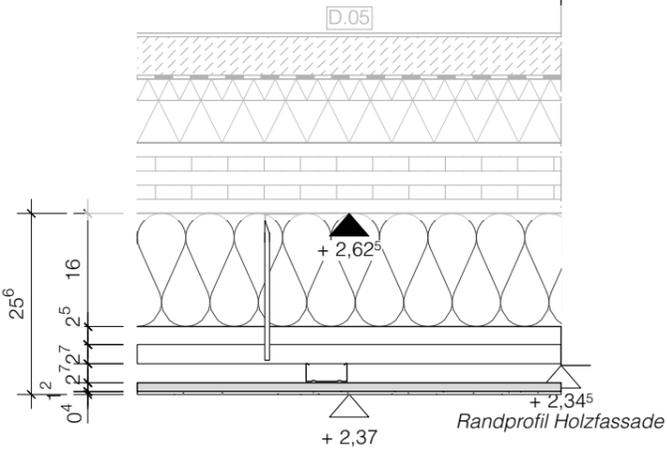
**Decke: siehe D.05**

Mineralfaserdämmplatten (unbrennbar) WLS 035 160 mm

Hohlraum 25 mm

Grundprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 Tragprofil aus CD-Profilen 27 mm  
 nicht brennbare Zementbauplatte 12,5 mm  
 für aussen geeignet, 1-lagig  
 Verspachtelung 4 mm

**gesamt 256 mm**

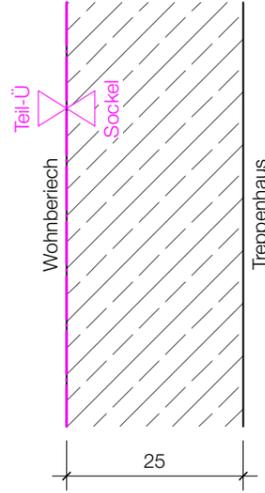


**- AUSCHREIBUNGSPLAN -**

LAGEPLAN		DATUM 21.01.2026		PL-NR./INDEX MEL_D.121	
GEZ. V. gf		INDEX		DATEI MEL_Details.vwxp	
INDEX		INDEX DATUM		M. 1:10	
PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>			PLANINHALT <b>DU - Deckenbekleidung gen</b>		
ARCHITEKT			BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG		
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			HÖHENBEZUG ± 0.00 = 37,05 m.a.N.N.		

**IW.09**  
**Treppenhauswand bzw.**  
**Aufzugsschachtwand BT2**  
 (Bauteilkatalog IB Troue: 704)

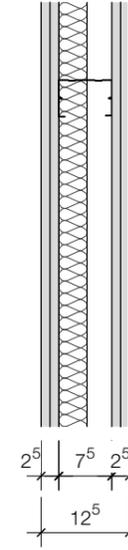
Feuerwiderstandsklasse **F60**  
 Schallschutz  $R'_{w\text{ erf}}$   $\geq 53$  dB  
 $R'_{w\text{ vor}}$   $\geq 62$  dB  
 Stahlbetonwand 250 mm  
 Lasur auf Silikatbasis, farblos (Wohnbereich) -  
**gesamt 250 mm**



**NEU!**

**IW.12**  
**Trockenbauwand Sockelbau BT1/2**

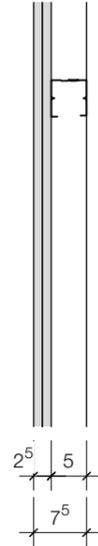
Gipskarton-Bauplatte, 2-fach 25 mm  
 Metallständer CW 75 Profil mit 75 mm  
 Hohlraumbedämpfung mit 40 mm  
 dicken Mineralfaserdämmplatten  
 Gipskarton-Bauplatte, 2-fach 25 mm  
**gesamt 125 mm**



**NEU!**

**IW.13**  
**Schachtwand BT1**

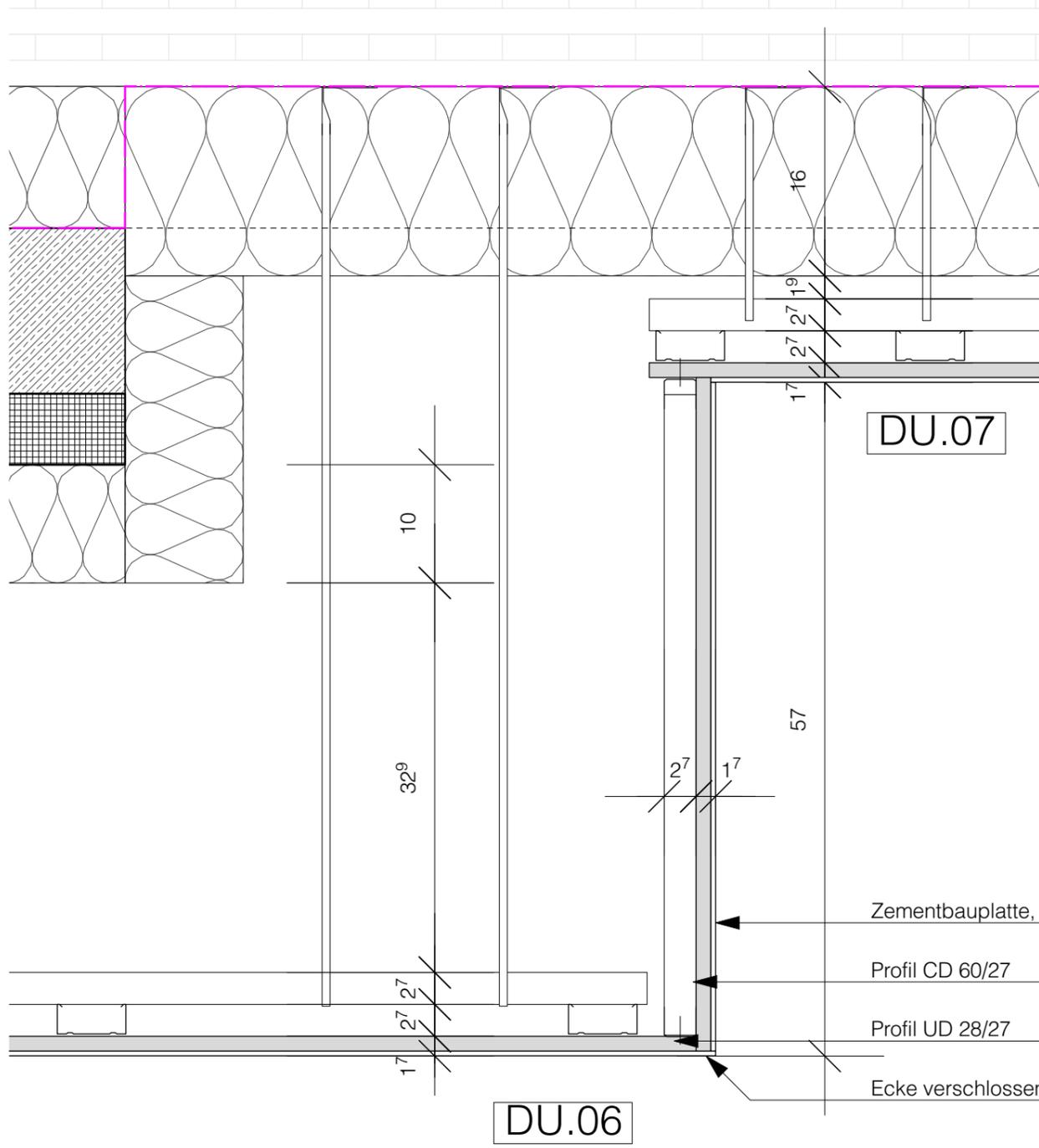
Gipskarton-Bauplatte, 2-fach 25 mm  
 Metallständer CW 50 Profil 50 mm  
**gesamt 75 mm**



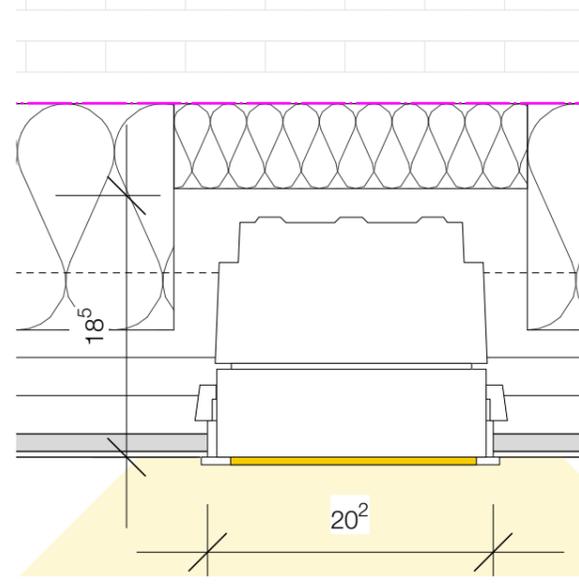
**- AUSCHREIBUNGSPLAN -**

HOHENBEZUG ± 0.00 = 37.05 m a.N.N.  <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT  BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMENUMSSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>  PLANINHALT <b>IW - Innenwand aufbauen 3</b>	GEZ. V. gf  INDEX I  DATEI MEL_Details.vwxp M. 1:10	DATUM 21.01.2026  INDEX DATUM	LAGEPLAN 	PL.-NR./INDEX <b>MEL_D.152</b>
	PROJEKT:					

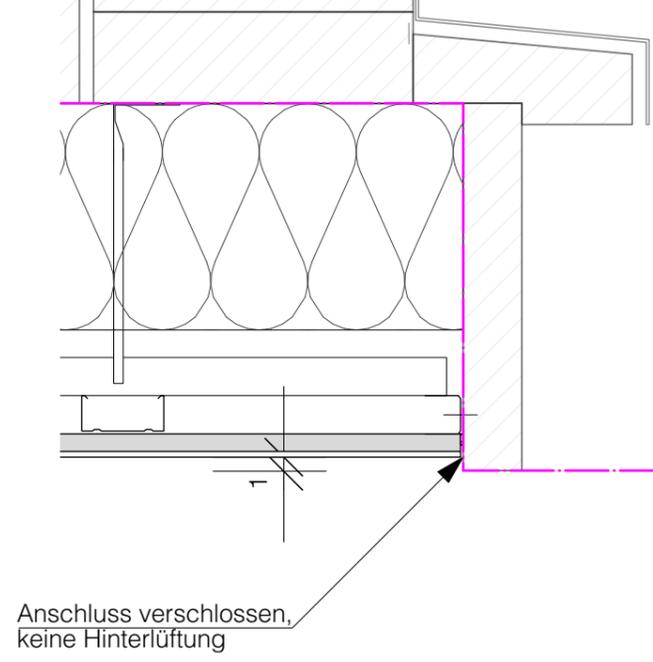




DU.07

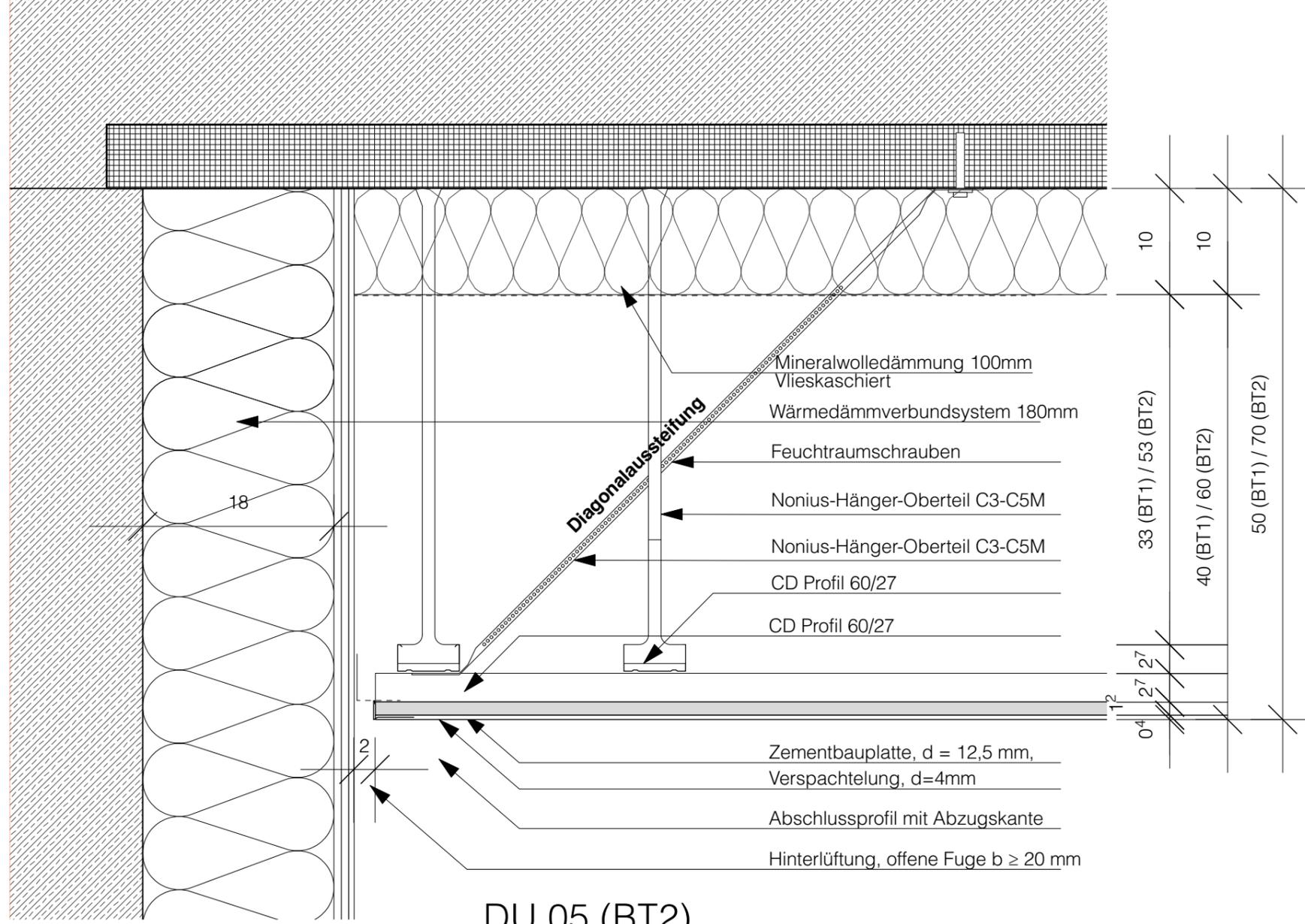


Einbausituation Leuchte unter Vordach  
M 1:5



**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

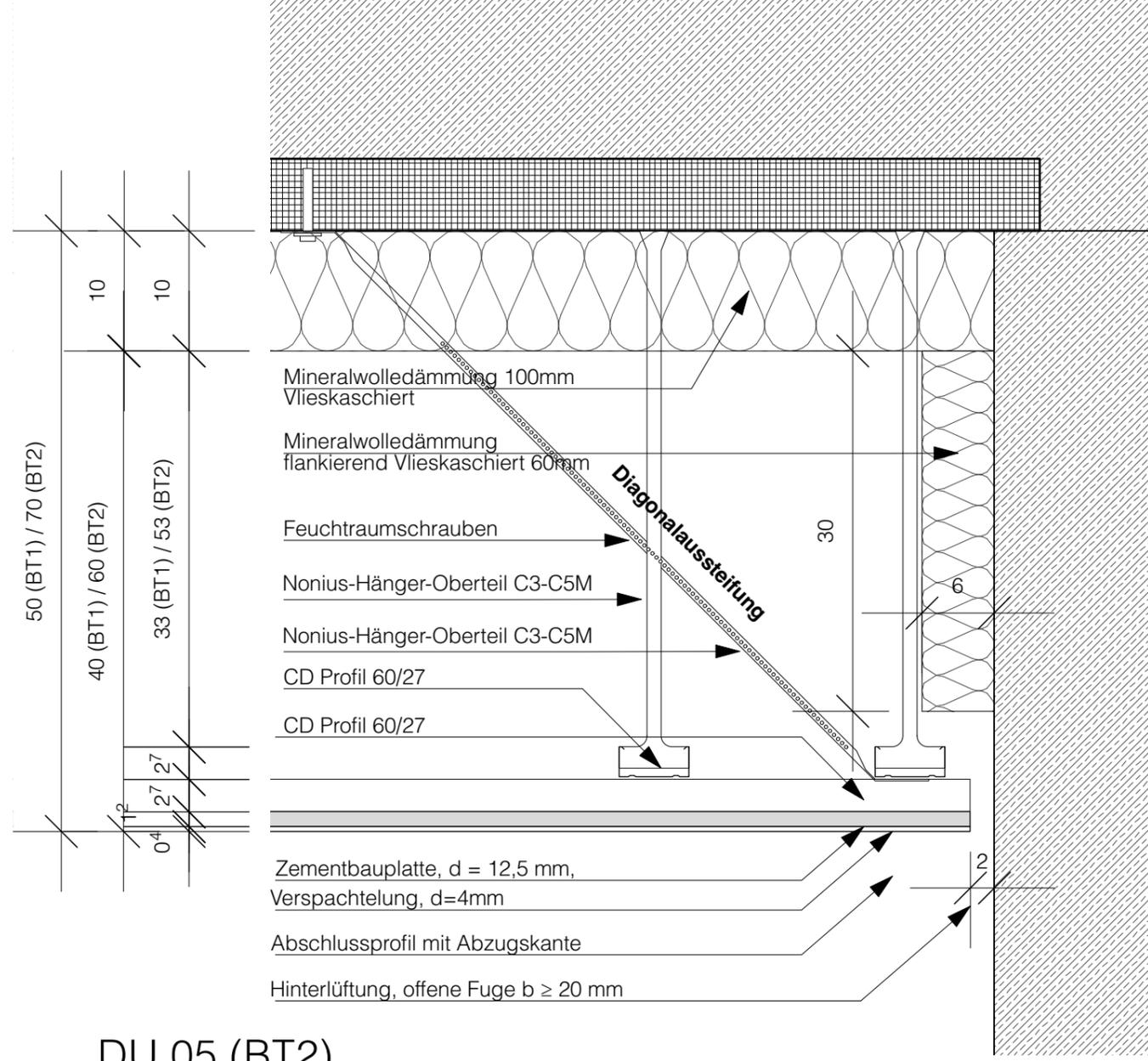
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
		PLANINHALT <b>TB BT1 - Außen AHD Decken -sprung / Vordach</b>	INDEX -	INDEX DATUM -	DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp
				M. 1:5	



DU 05 (BT2)  
DU 06 (BT1)

**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

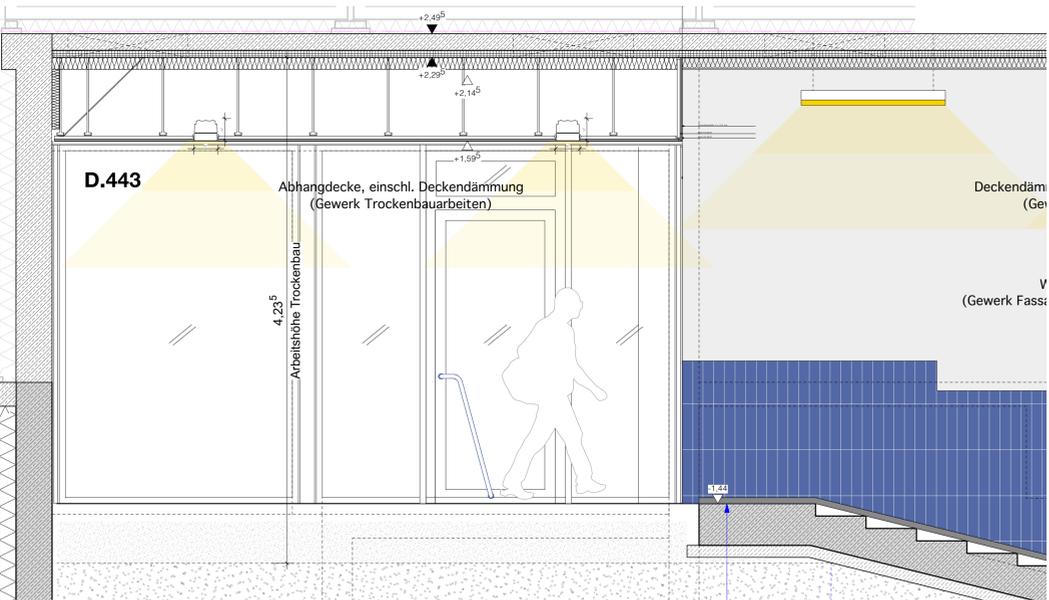
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	HOHENBEZUG ± 0.00 = 37,05 m ü. N.N.	ARCHITEKT	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
			PLANINHALT <b>TB BT1 - Außen Abhangendecke / WDVS</b>	INDEX -	INDEX DATUM -	PL-NR./INDEX MEL_D.442
			DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp	M. M1:5		



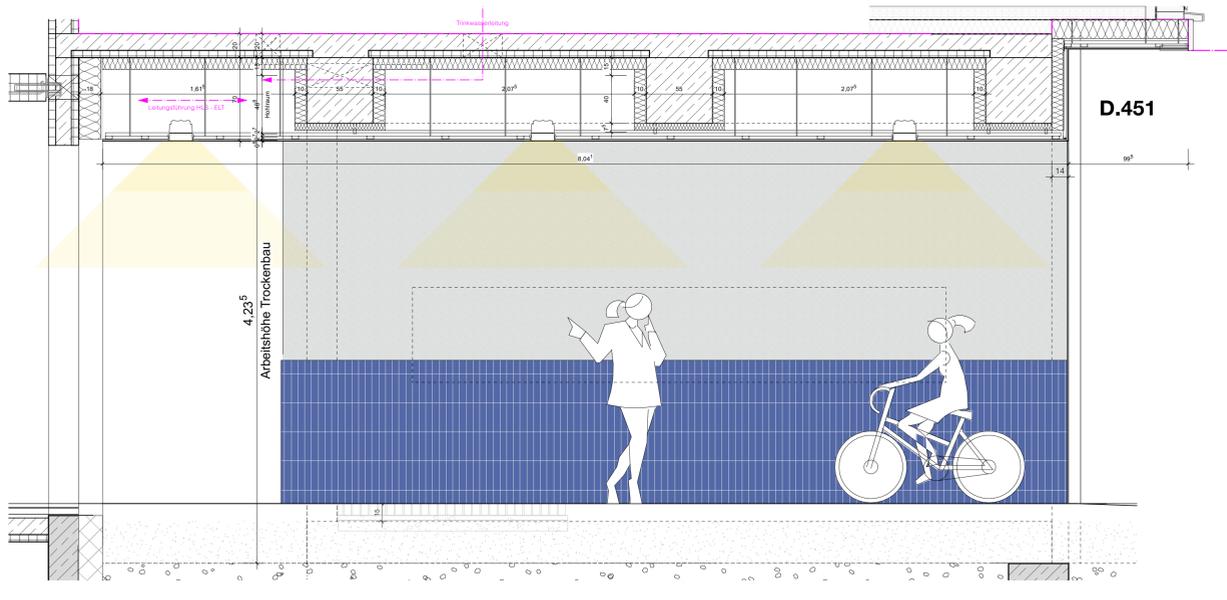
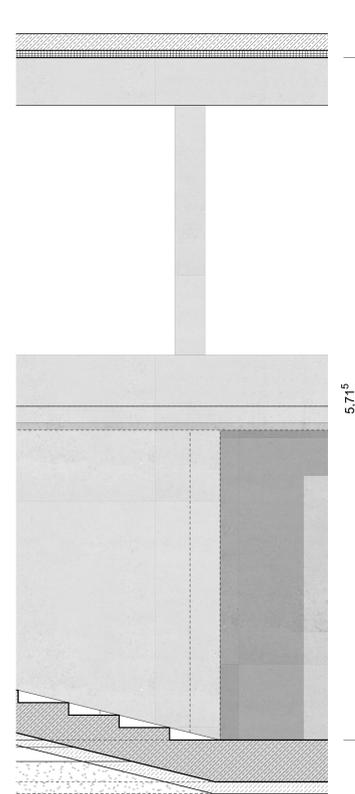
DU 05 (BT2)  
DU 06 (BT1)

**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

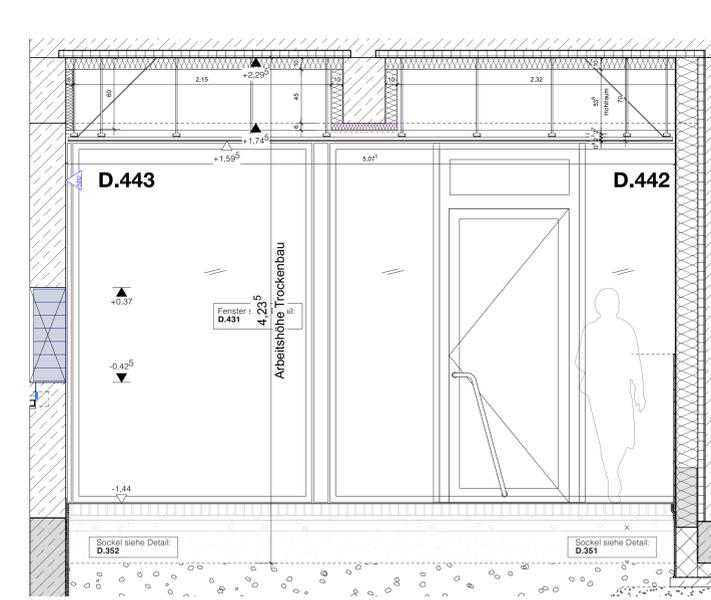
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
		PLANINHALT <b>TB BT1 - Außen Abhangdecke / Sichtbeton</b>	INDEX -	INDEX DATUM -	PL-NR./INDEX MEL_W Details Sockelbau.wxp M. M 1:5 <b>MEL_D.443</b>



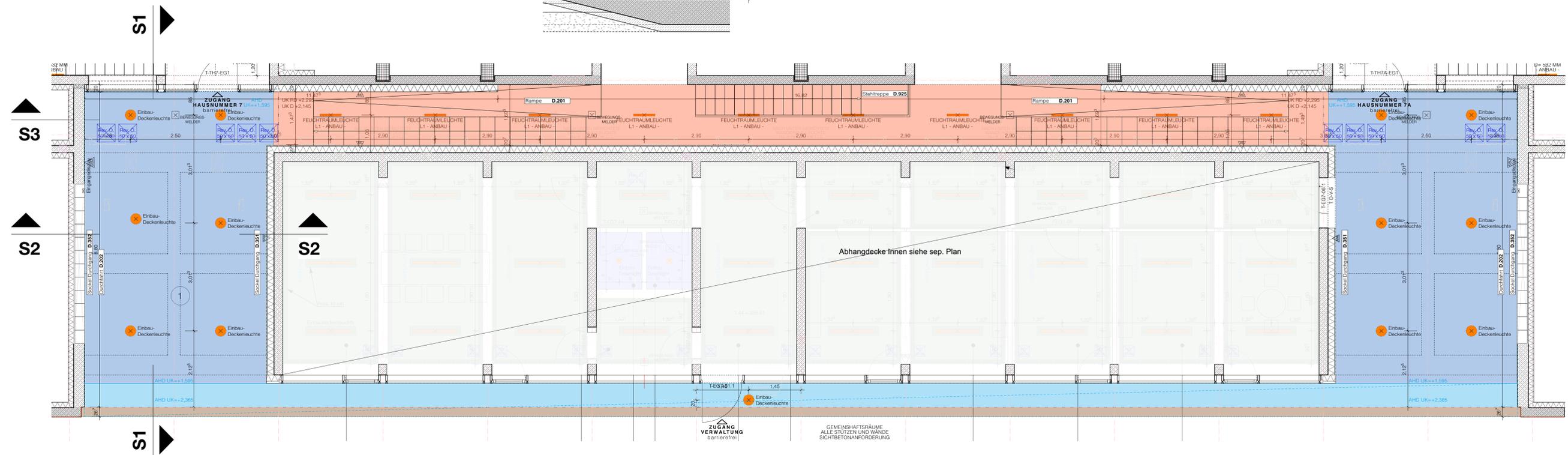
Schnitt S3 - S3 M1:25



Schnitt S1 - S1 M1:25



Schnitt S2 - S2 M1:25



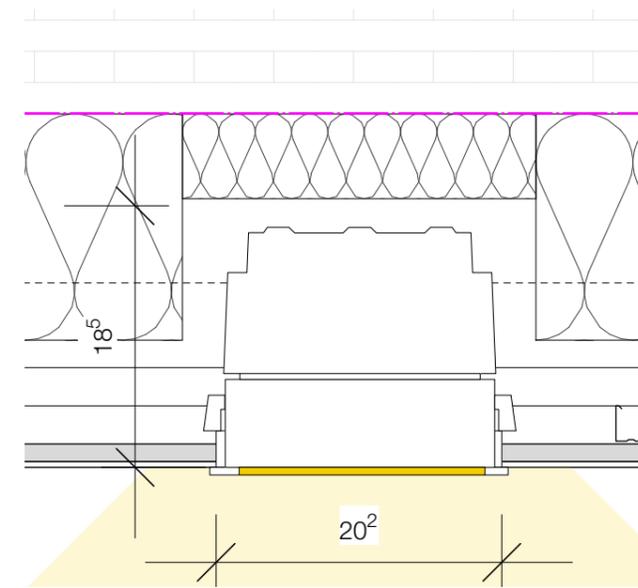
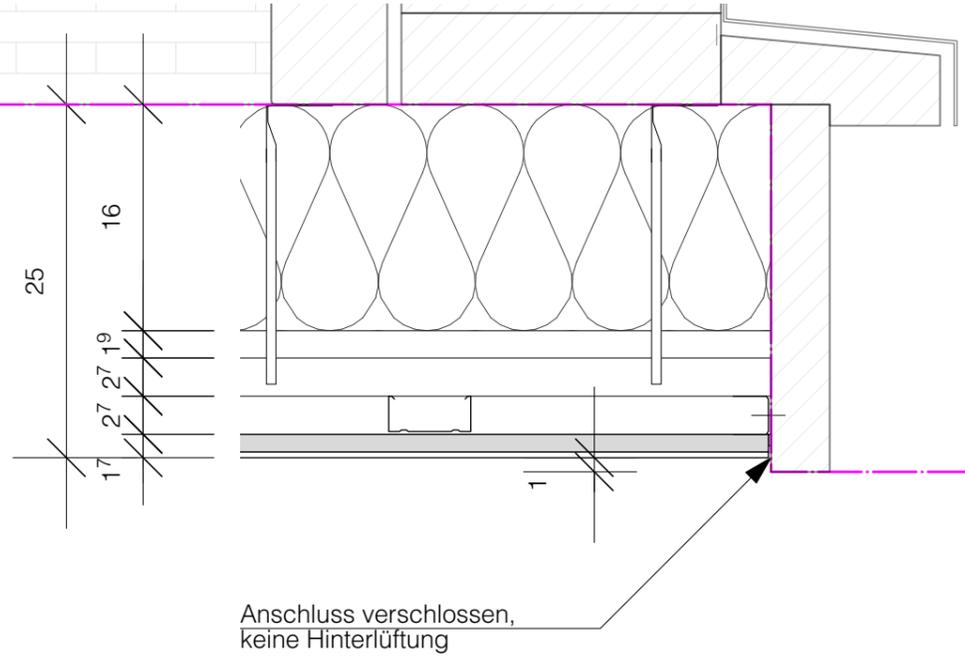
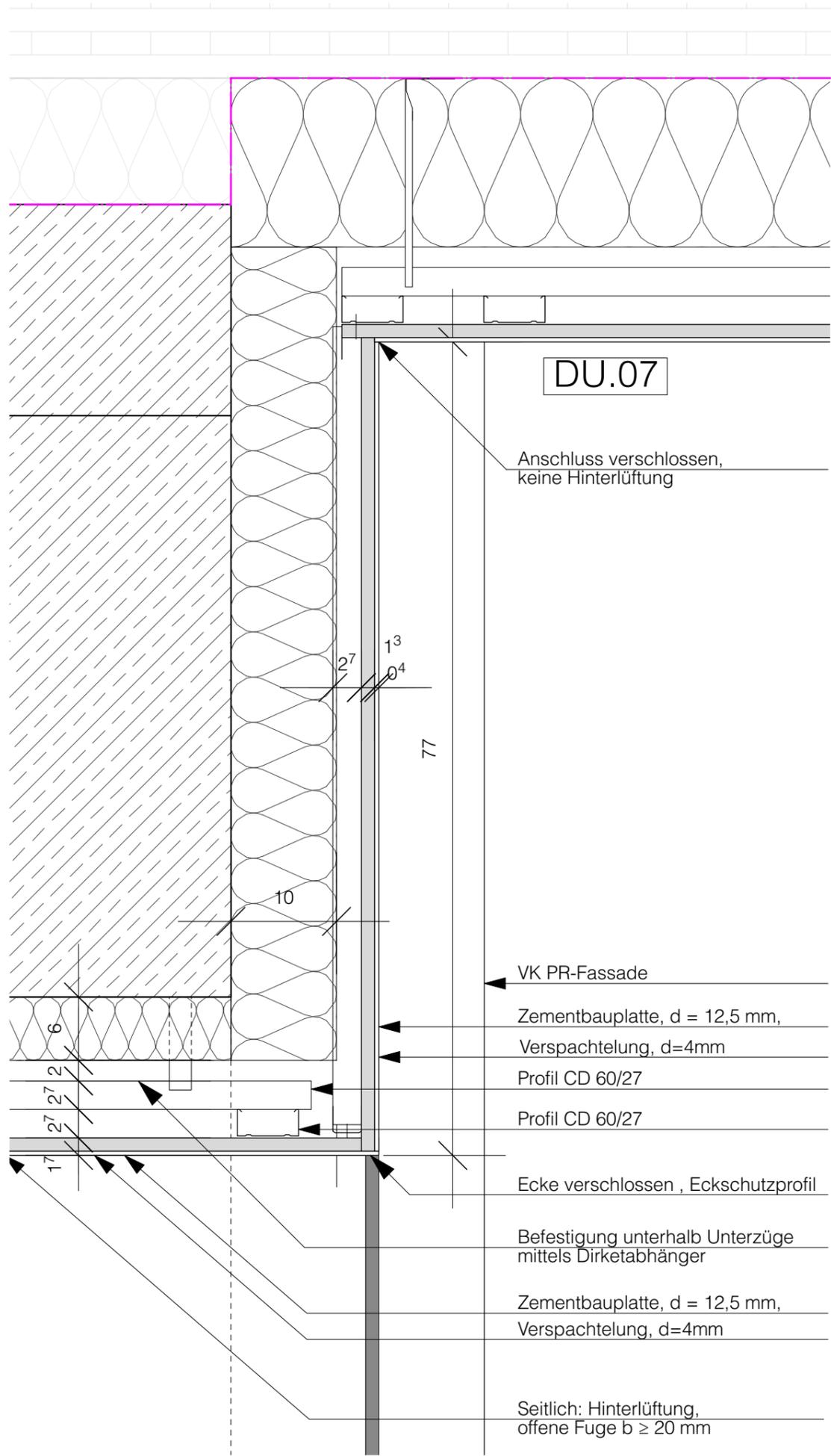
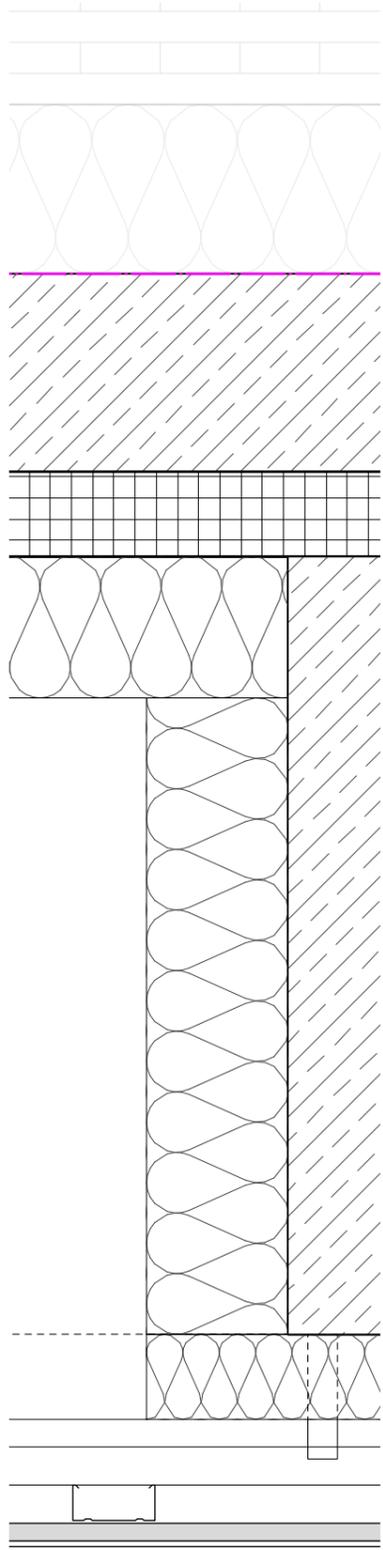
Ausschnitt Deckenspiegel BT2 M 1:50

- LEGENDE DSP
- DU.01 AHD, GK-AKUSTIKDECKE
  - DU.02 AHD, GK-DECKE, NASSRAUM, VERSPACHELT Q3
  - DU.03 TEKALAN-SILENT, A2
  - DU.04 AUSSENDÄMMUNG: MINERALFASERDÄMMUNG WLS 035 D=10 CM
  - DU.05 - BT2 AHD HINTERLÜFTET, GK-DECKE, AUSSENBEREICH, Q3
  - DU.06 - BT1 AHD OHNE HINTERLÜFTUNG, GK-DECKE, AUSSENBEREICH, Q3
  - DU.07

- AUSSCHREIBUNGSPLAN -

HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.

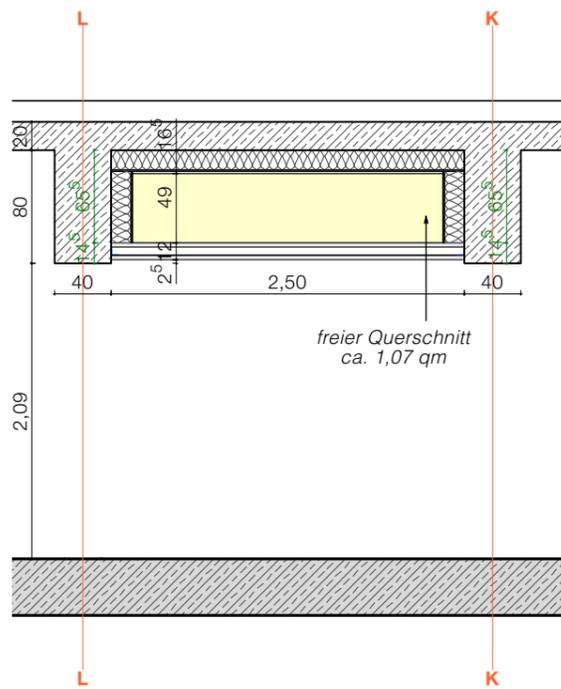
<b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	
ARCHITEKT	BAULEITUNG
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	
PLANUNGSPHASE: <b>Ausschreibung</b>	ERSTELLT: 16.07.2024 STAND: 21.01.2026
INDEX: -	LAGEPLAN: 
DATEI: MEL_W Details Sockelbau.vwxp	PLAN-NUMMER: <b>MEL_D.450</b>
FORMAT: 1,184/0,591	MASSSTAB: 1:25/1:50



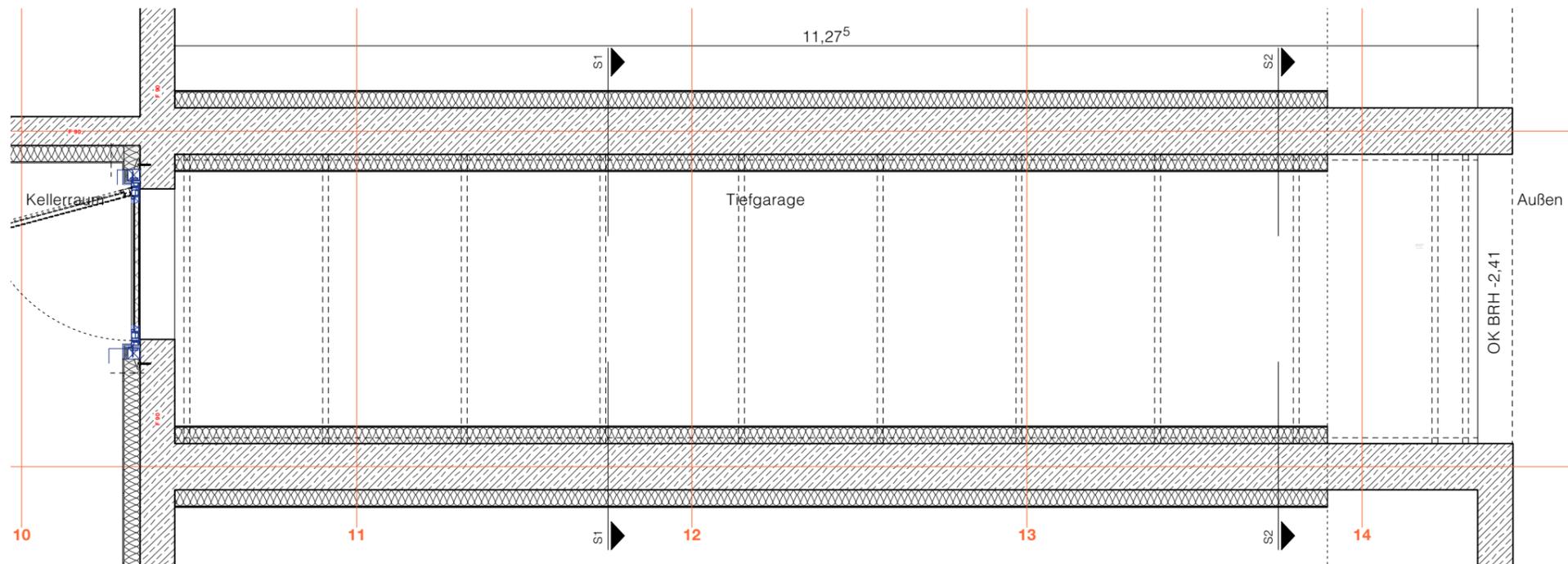
Einbausituation Leuchte unter  
Vordach  
M 1:5

**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

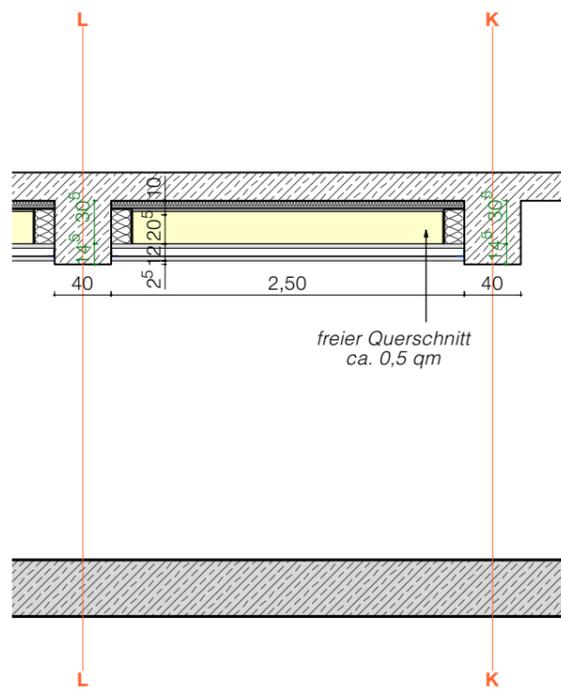
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT <b>VORABZUG</b>	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
		PLANINHALT <b>TB BT2 - Außen Abhangdecke</b>	INDEX -	INDEX DATUM -	DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp



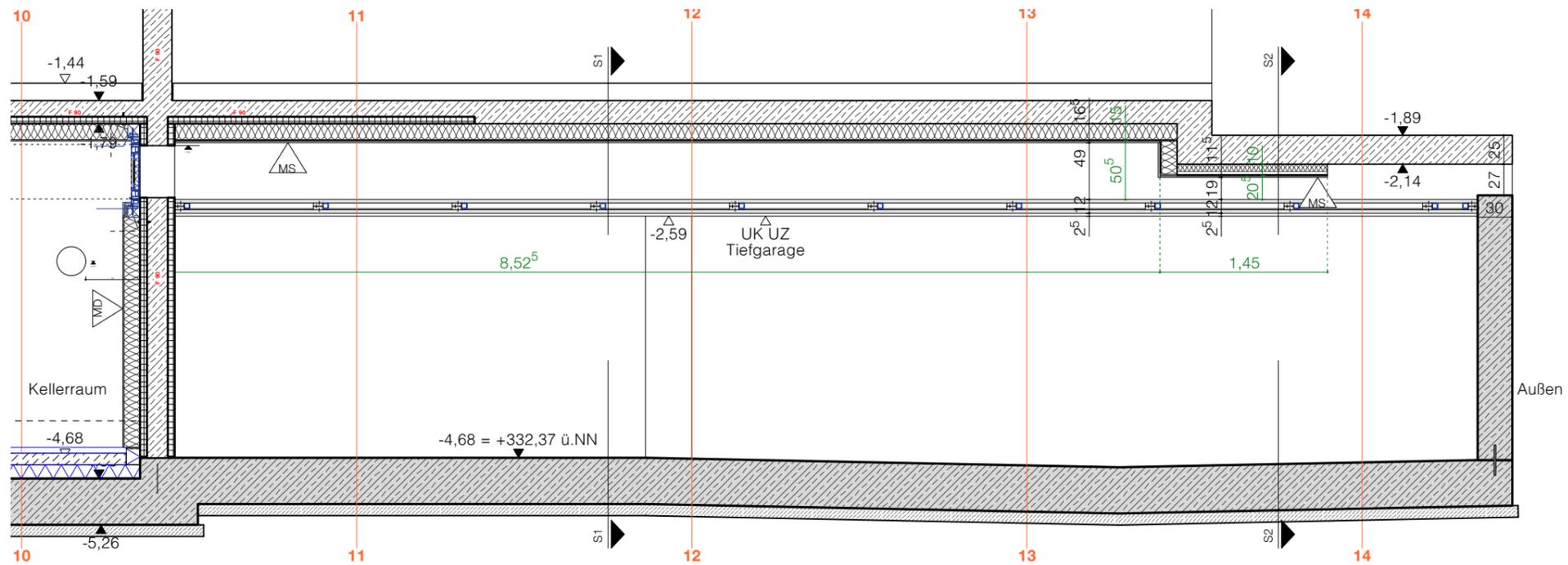
Schnitt 1-1 1:50



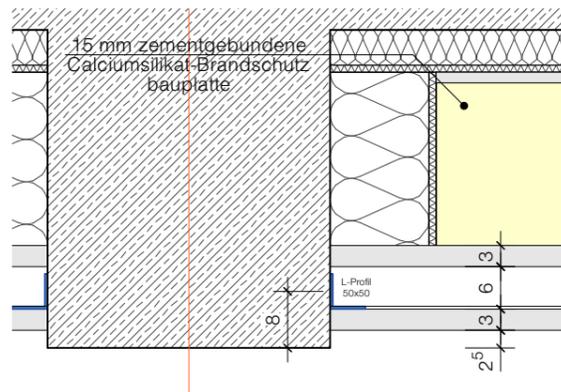
Grundriss 1:50



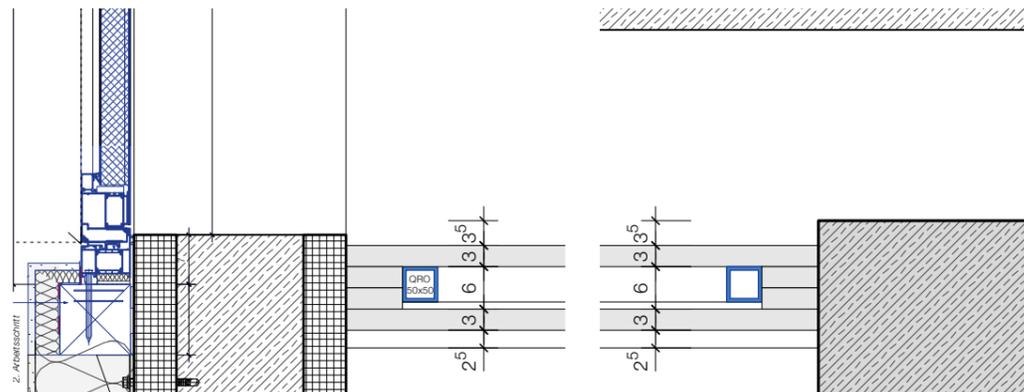
Schnitt 2-2 1:50



Längsschnitt 1:50



Anschlussdetail F-90 Querschnitt 1:10



Anschlussdetail F-90 Längsschnitt 1:10

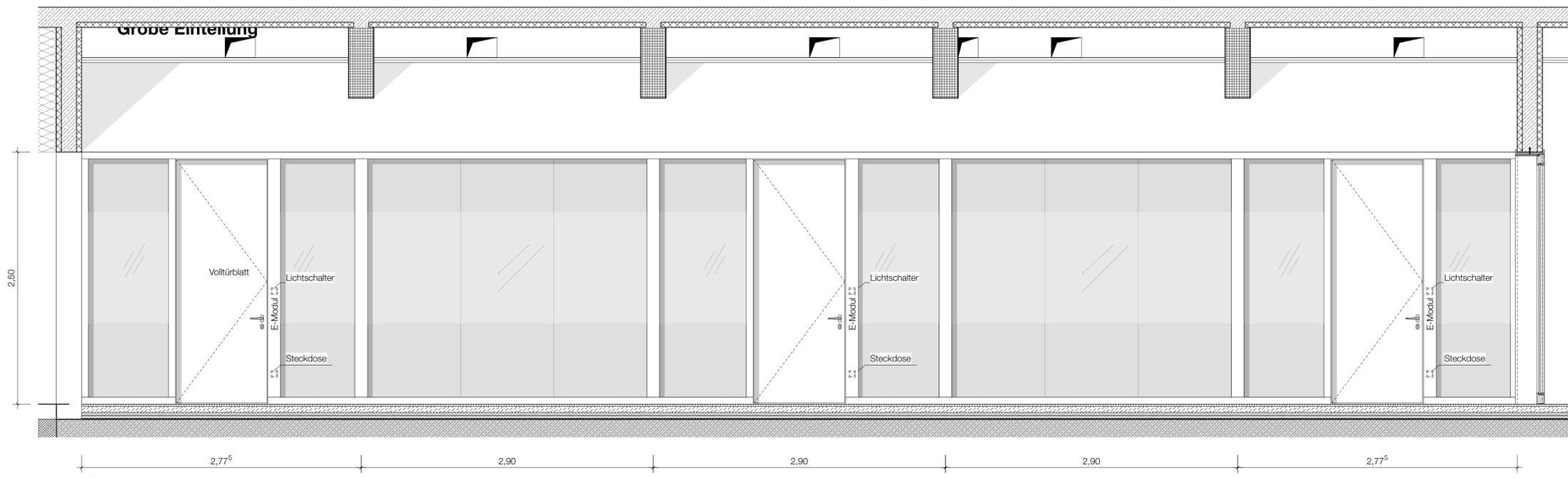
Um sicher zu stellen, das die nichtbrennbare Dämmung auf die freitragende Unterdecke fällt, ist auf der Dämmung eine zementgebundene Calciumsilikat-Brandschutzbauplatte d= 15mm (z.B.PROMATECT-H)anzuordnen und mit 5 Metalldübel >= 6,0mm in der Betondecke zu befestigen.

BT1 - freitragende Decke F90 zur Entrauchung der Haustechnikräumen

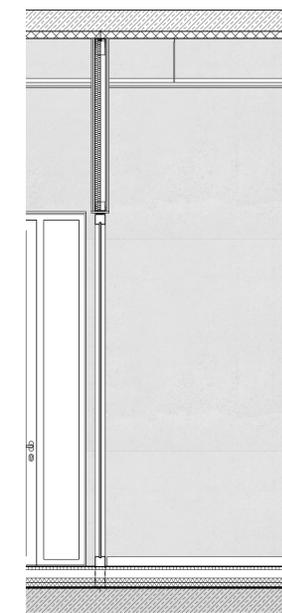
z.B: Promat, Konstruktion 420.51

**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

LAGEPLAN			PL-NR./INDEX	MEL_D.701
	DATUM	21.01.2026	INDEX DATUM	
GEZ. V.	gf	INDEX		
DATEI	MEL_W Details Sockelbau.wxp	M.		
PLANUNGSPHASE	<b>Ausschreibung</b>			
PLANINHALT	<b>BT1 - Entrauchungskan al F90 - TG</b>			
ARCHITEKT	HOHENBERG a. 0.00 - 357,05 m.u.N.N. <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			
BAUHERR	<b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG			

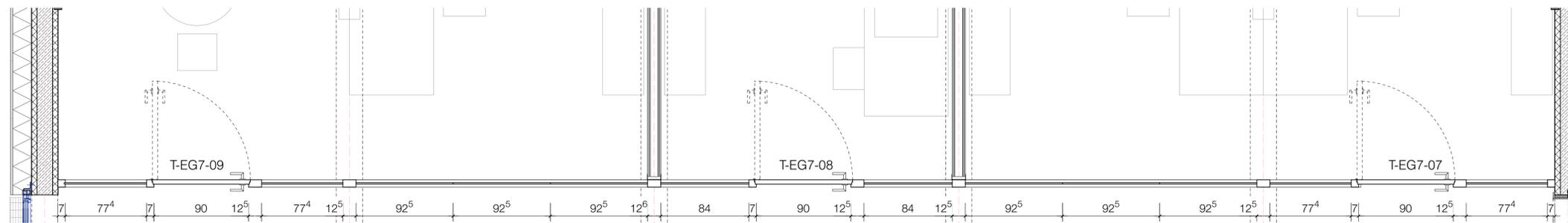


Ansicht 1:25



Schnitt 1:25

x



Grundriss 1:25

BT2- GLAS-ALUMINIUM-TRENNWAND

**Brandschutzanforderungen:** Keine

**Schallschutzanforderungen:** Rw 37 dB

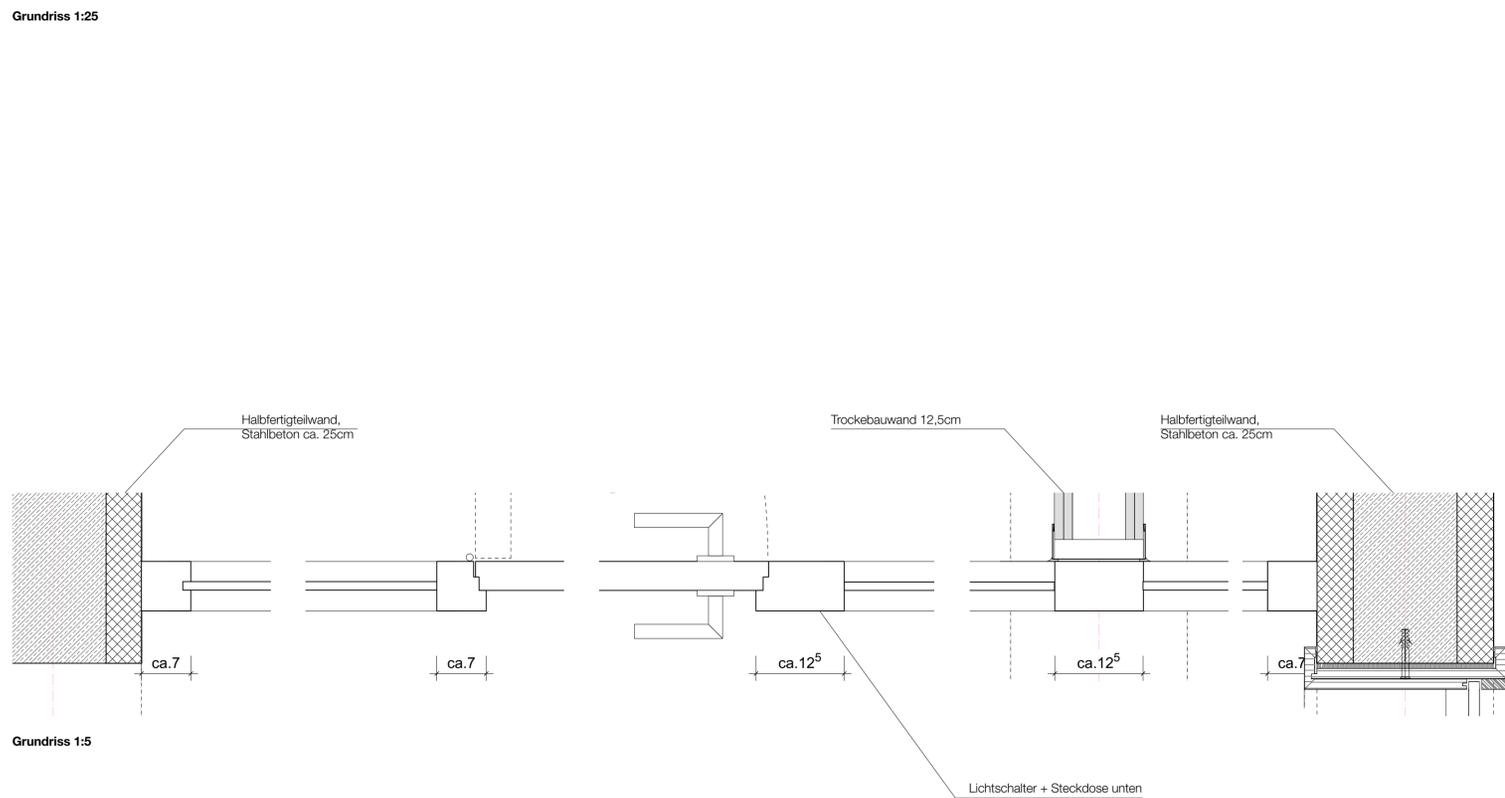
**Verglasung:** Aluminiumrahmen, Profillbreite ca. 70 mm, Farbe: pulverbeschichtet, RAL 9016 Verkehrsweiß gem. Ang Architekten

**Türblatt:** Vollblatt, flächenbündig einschlagend, nach innen öffnend, HPL besch., Farbe: RAL gem. Ang. Architekten

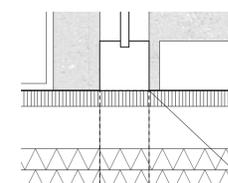
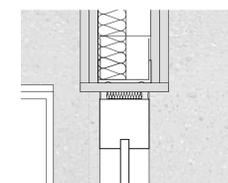
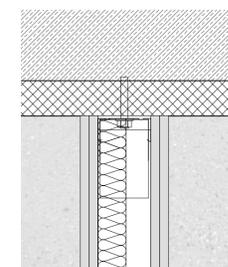
**Beschlag:** 1e Tür 2x Türdrücker, Frankfurter Modell, Aluminium naturfarbig eloxiert, Türdrückerhöhe h= 1,05 m

**Ausstattung:** gem. Türliste, Klimaklasse nach Anforderungen

**Obentürschließer:** gem. Türliste



Grundriss 1:5



ca.7

ca.7

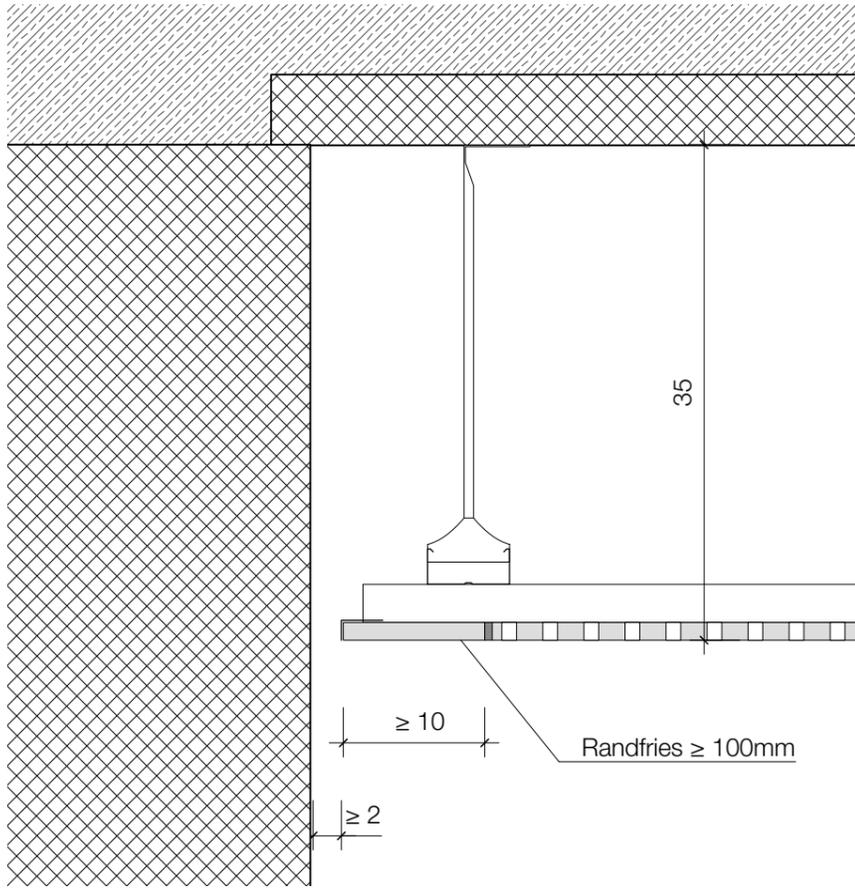
Montage unten:  
Entweder auf Fertigfußboden montiert, oder auf Profil welches im Bereich Fußbodenaufbau gesetzt wird nach System, des Bieters

**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

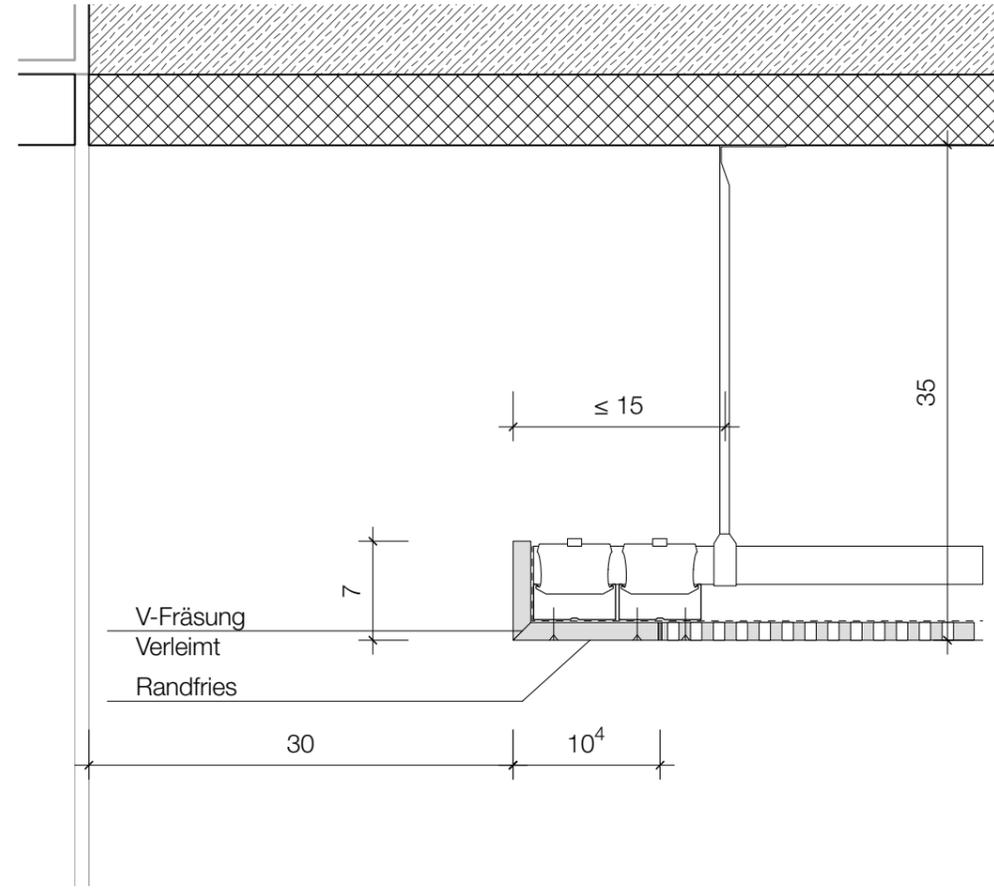
**HÖHENBEZUG ± 0.00 = 337,05 m.ü.N.N.**

BAUHERR		PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSSTIFTUNG DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	
ARCHITEKT		BAULEITUNG	
PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG			
PLANUNGSPHASE	ERSTELLT	FREI	LAGEPLAN
<b>Ausschreibung</b>	21.01.2026		
PLANINHALT	SEZ. V.	STAND	
	st	21.01.2026	
	INDEX		
	DATEI		
	MEL_W Details Sockelbau.vwxp		
FORMAT	MASSSTAB	PL.-NR./INDEX	
1,865/0,885	1:25 / 1:5		<b>MEL_D.716</b>
<b>TB BT2 - Trennwand</b>			

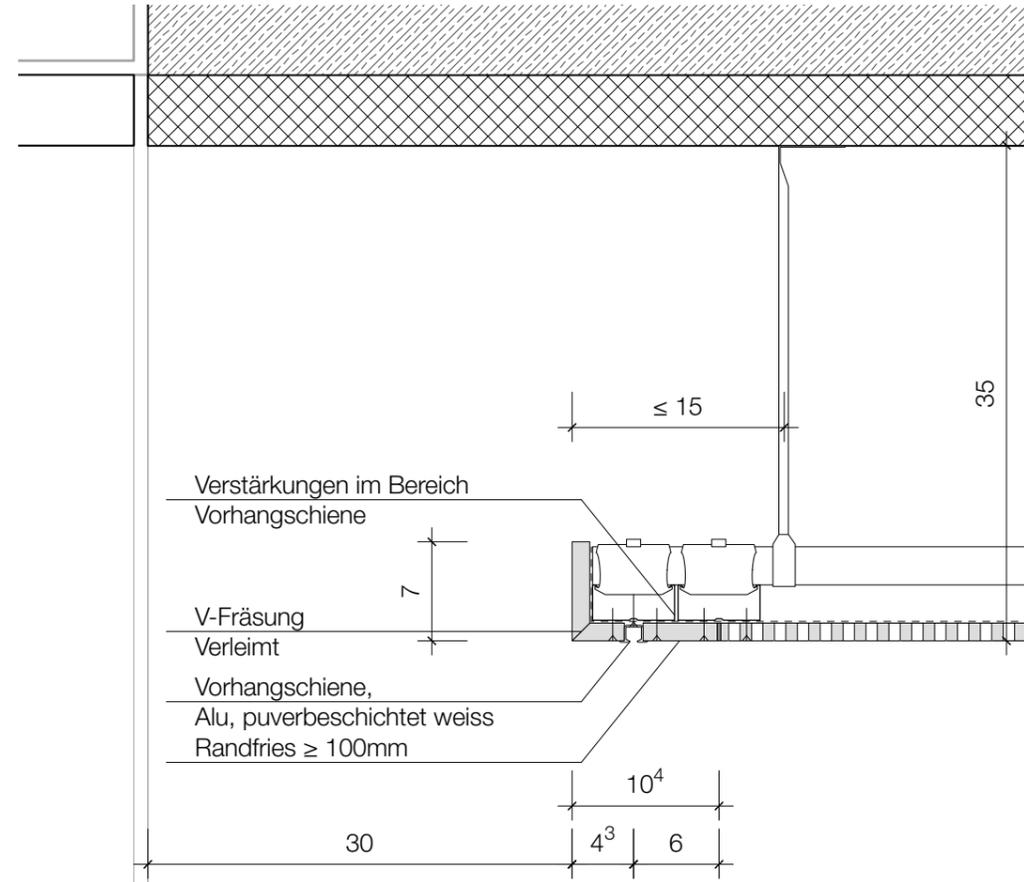
**BT2 - Anschluss an Wand / Unterzug - mit Schattenfuge**



**BT2 - Ausbildung freier Deckenrand / Deckensegel mit Aufkantung**



**BT2 - Ausbildung freier Deckenrand / Deckensegel mit Aufkantung und Vorhangschiene**

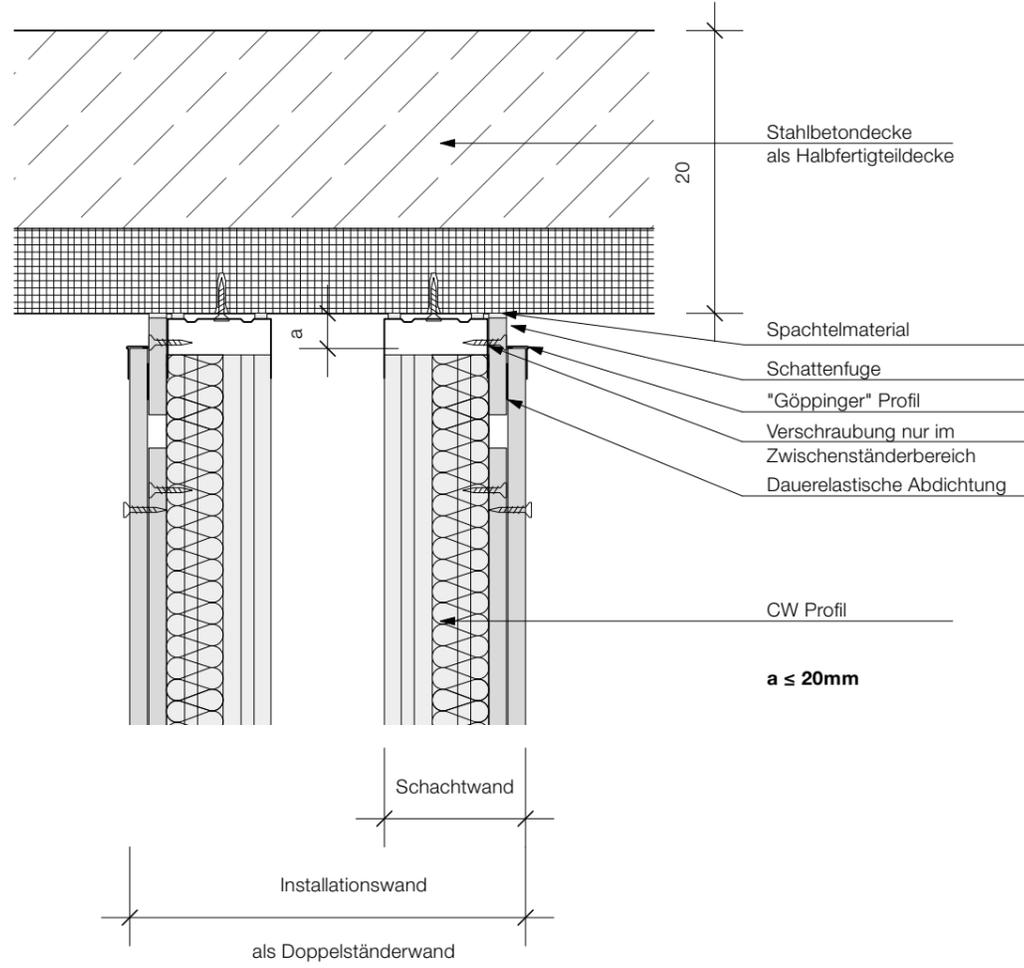


**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERS TR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
		PLANNINHALT <b>Trockenbau BT2 - Freier Deckenrand</b>	INDEX -	INDEX DATUM -	PL-NR./INDEX MEL_D.781
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 37.05 m ü. N.N.		DATEI MEL_W_Details_Sockelbau.wxp			

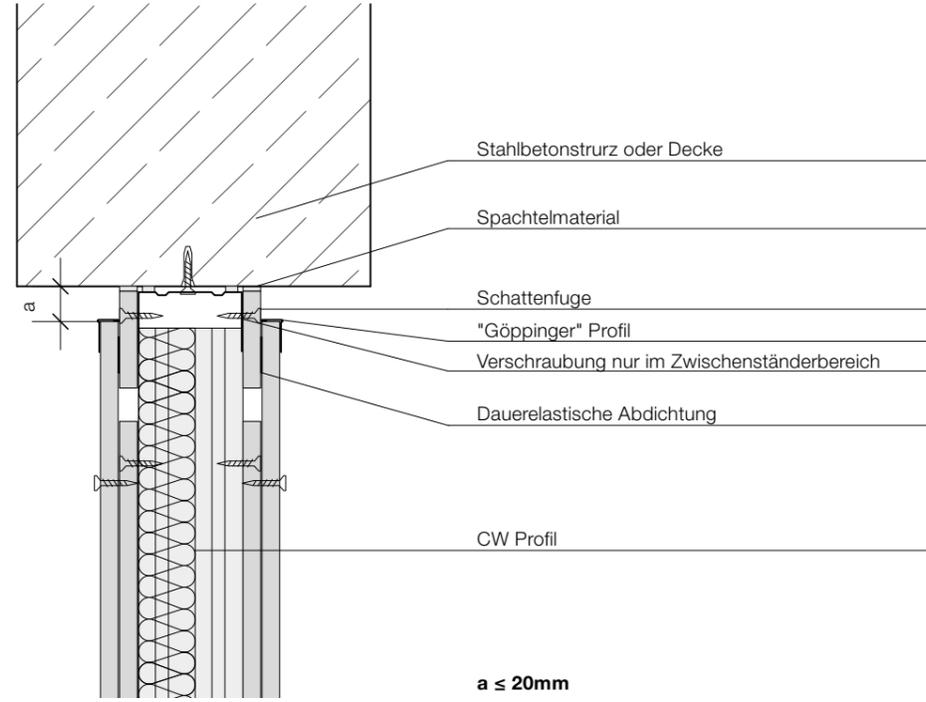
### Gleitender Deckenanschlussohne Brandschutzanforderung

Situation : - Installationswand  
- Schachtwand



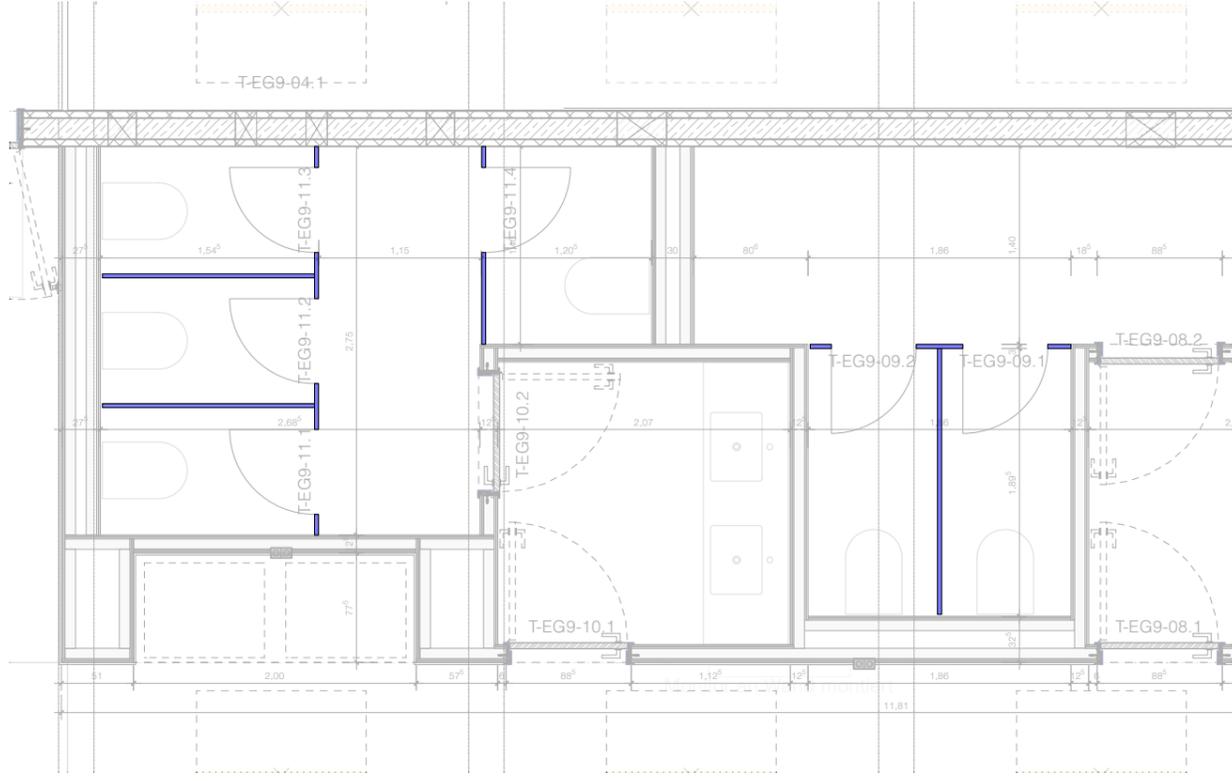
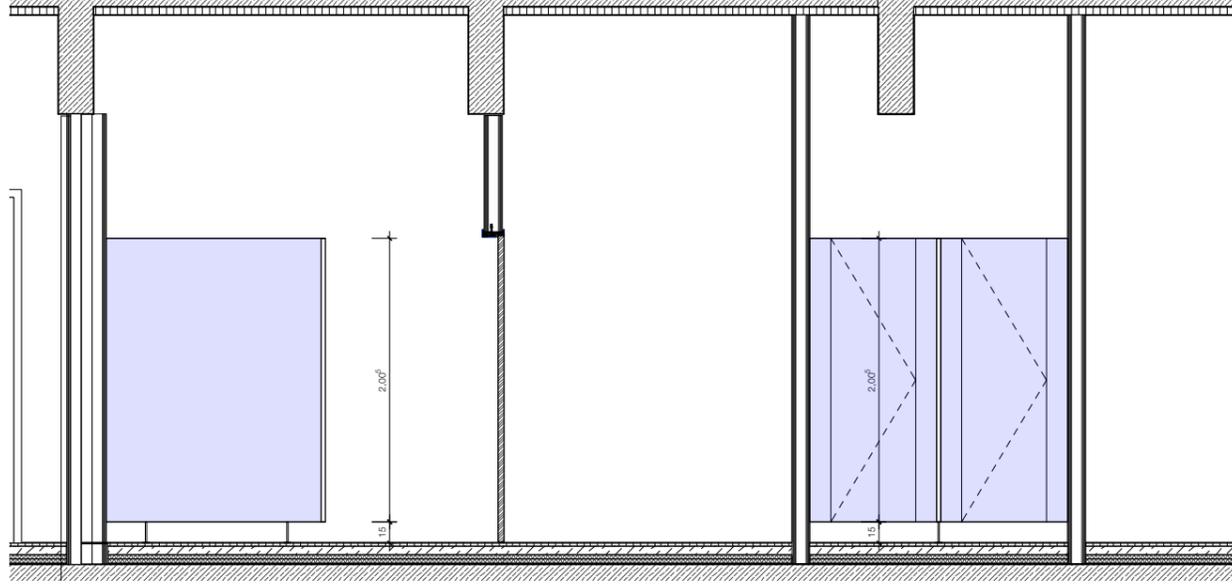
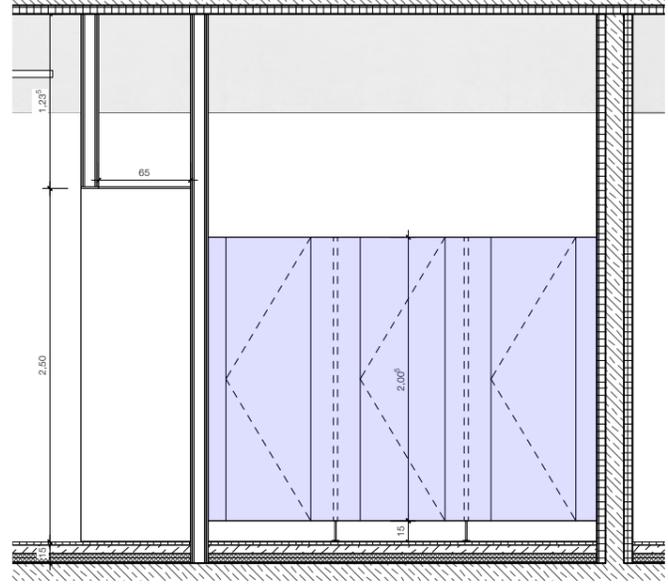
### Gleitender Deckenanschluss ohne Brandschutzanforderung

Situation : - Montagewand



## - AUSSCHREIBUNGSPLAN -

PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERS TR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMINEUMSSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 	
		PLANINHALT <b>Trockenbau BT1 - Gleitender Deckenanschluss</b>	INDEX -	INDEX DATUM	PL-NR./INDEX MEL_D.785	
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 37,05 m ü. N.N.		DATEI MEL_W_Details_Sockelbau.wxp	M. 1:5			



**- AUSSCHREIBUNGSPLAN -**

PROJEKT: <b>MELANCHTHONHEIM REGENSBURG</b> BOESSNERSTR. 7, 9 - 93049 REGENSBURG	ARCHITEKT  BAUHERR <b>PROTESTANTISCHE ALUMNEUMSTIFTUNG</b> DR.-GESSLER-STR. 15A, 93051 REGENSBURG	PLANUNGSPHASE <b>Ausschreibung</b>  PLANINHALT <b>Trockenbau BT1 - Sanitärtrennwand</b>	GEZ. V. gf	DATUM 21.01.2026	LAGEPLAN 
			INDEX -	INDEX DATUM	PL-NR./INDEX <b>MEL_D_790</b>
HÖHENBEZUG ± 0.00 = 37,05 m ü. N.N.			DATEI MEL_W Details Sockelbau.wxp M.		